



Levická 7, 949 01 Nitra



Kto sme.

DataCentrum, s.r.o. - sme slovenská informačno - technická spoločnosť a na trhu úspešne pôsobíme **od roku 2006**.

Naše riešenia sú postavené na základe **QI software systému**, ktorého sme implementačným partnerom pre SR a ČR.

Naša odbornosť je najmä **v oblasti software riešení** pre podnikové riadenie výrobných, obchodných spoločností **v podobe dodania komplexného ERP systému a aplikácií**.



SYSTEM

AUTOMATION

QI Data soft pre správu priestorov



SYSTEM

AUTOMATION

Dôvody realizácie projektu

QI Data soft pre správu priestorov

1. Mať produkt, ktorý sa dá rýchlo a efektívne nasadiť a nevyžaduje programové úpravy.
2. Priniesť produkt, ktorý je užívateľsky a legislatívne stabilný.
3. Podpora všetkých dostupných zariadení na odčítavanie
4. Priniesť program rozpočítavania tepla
5. Ponúknuť cenovo dostupný produkt pre všetky segmenty



SYSTEM

AUTOMATION

Očakávané výhody

QI Data soft pre správu priestorov

1. Inovácia existujúcich riešení a prínos novej funkčnosti.
2. Všetky funkčnosti pre správu riešené v jednom programovom prostredí.
(Účtovníctvo, servis a údržba, správa, rozpočet tepla a iné)
1. Postupné rozširovanie modulov podľa potrieb organizácie
2. Databáza MS SQL umožňujúca ukladanie dát v logickom usporiadaní.
3. Prezentovanie dát zákazníkom cez web rozhranie.



SYSTEM

AUTOMATION

Dashboard

QI Data soft pre správu priestorov

Ponuka výberu formulárov

Partneri	Priestory	Zmluvy	Správa	Financie	Vyúčtovanie	Teplo
Vlastníci	Nehnutelnosti	Zmluvy	Merače	Účtovníctvo	Dodacie listy	Podmienky výpočtu
Firmy	Priestory	Výročné správy	Odberné miesta	Banka	Vyúčtovanie	Spôsoby výpočtu
Spoločenstvá	Pasportizácia			Fondy		Zoznam meradiel



SYSTEM

AUTOMATION

Formulár - Vlastníci

QI Data soft pre správu priestorov

DEMO !! QI MaRs System, s.r.o. !! DEMO

Partneri Vlastníci Firmy Spoločensvá	Priestory Nehnutelnosti Priestory Pasportizácia	Zmluvy Zmluvy Výročné správy	Správa Merače Odborné miesta	Financie Účtovníctvo Banka Fondy	Vyúčtovanie Dodacie listy Vyúčtovanie	Teplo Podmienky výpočtu Spôsoby výpočtu Zoznam meradiel
--	---	---	---	--	--	---

Vlastníci 15 — □ ×

Zoznam Detail

Kód obchodného partnera	Variabilný symbol	IČO	IČ DPH	Daňové identifikačn...	Adresa trvalého pobytu
	Bratislava, Š. Kráľka 8				Š. Kráľka 8, 841 08, Bratislava, SLOVAKIA
	Bratislava, Š. Kráľka 45	0100100262			Š. Kráľka 45, 841 08, Bratislava, SLOVAKIA
SK s.r.o.		51297418	SK2120683202	2120683202	, 900 50, Kráľová pri Sendi,
	Nitra, Mikovíniho 5	15639874			Mikovíniho 5, 949 01, Nitra, SLOVAKIA
	Bratislava 49, Š. Kráľka	4000200013			Š. Kráľka 2, 841 08, Bratislava, SLOVAKIA
	Bratislava 49, Š. Kráľka	4000200022			Š. Kráľka 2, 841 08, Bratislava, SLOVAKIA
	Ing.	701500012			I. Bukovčana 15, 841 07, Bratislava, SLOVAKIA
	Bratislava 49, Š. Kráľka	4000200032			Š. Kráľka 2, 841 08, Bratislava, SLOVAKIA

Prílohy
Kontrola platcu DPH
Kontrola Finstat
Finstat

Spojenie Korešpondenčná adresa Bankové účty

Typ spojenia	Spojenie	Poznámka	Kontaktná osoba
Mobil	0908469523		



SYSTEM

AUTOMATION

Zoznam zmlúv **QI Data soft** pre správu priestorov

QI-Mars: Zoznam zmlúv (nové) 121

Zobrazenie zmlúvy Nová zmluva Kópia zmlúvy Tvorba FV/DLV from... Tvorba dobrop. from... Vyúčtovanie nákladov... Ďalšie akcie... Prílohy Tlač

Konto zmlúvy

Zoznam

Číslo zmlúvy	Variabilný symbol zmlúvy	Platnosť zmlúvy od	Platnosť zmlúvy do	Dátum vytvorenia / za evidovania	Kód odberateľa	IČO odberateľa	Ulica odberateľa	Sídlo odberateľa	Identifikátor priestoru	Názov priestoru	Hospodárske stredisko
SBH-2017-1-000001	0501600111	01.01.2017		01.01.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600111	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0011	BYT-05-016-0011	2
SBH-2017-1-000002	0501600121	01.01.2017		02.02.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600121	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0012	BYT-05-016-0012	2
SBH-2017-1-000003	0501600131	01.02.2017		02.01.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600131	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0013	BYT-05-016-0013	2
SBH-2017-1-000004	0501600141	01.01.2017		01.01.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600141	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0014	BYT-05-016-0014	2
SBH-2017-1-000005	SBH-2017-1-000003	01.01.2017		01.01.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600211	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0021	BYT-05-016-0021	2
SBH-2017-1-000006	0501600231	01.01.2017		01.01.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600231	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0023	BYT-05-016-0023	2
SBH-2017-1-000008	0501600321	01.04.2017		07.04.2017	Nitra, Bazovského 16	0501600321	Bazovského 16	Nitra	PR-05-016-0032	BYT-05-016-0032	2

Priestor Vlastníci Vytvorené doklady Predpis História predpisov Parametre zmlúv Vyúčtovací podklad

Kód tovaru	Názov tovaru	Cena celkom	Cena celkom po zľave bez DPH	Cena celkom po zľave s DPH	Cena celkom s DPH	Cena za jednotku	Časový interval	Deň fakturácie	Fakturačný kód
P - Daňová voda	Daňová voda	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99 mc		31 ZZZ	
P - EE spoločné priestory	EE spoločné priestory	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01 mc		31 ZZZ	
P - FPÚO	Fond opráv	15,75	15,75	15,75	15,75	15,75 mc		31 ZZZ	
P - Poistenie domu	Poistenie domu	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01 mc		31 ZZZ	
P - Poplatok za SIPO	Poplatok za SIPO	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33 mc		31 ZZZ	
P - Poplatok za správu	Poplatok za správu	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50 mc		31 ZZZ	
P - Prevádzkový fond	Prevádzkový fond	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50 mc		31 ZZZ	
P - Splátka úveru	Splátka úveru	47,23	47,23	47,23	47,23	47,23 mc		31 ZZZ	
P - Studená voda	Studená voda	6,43	6,43	6,43	6,43	6,43 mc		31 ZZZ	
P - Studená voda na ohrev TUV	Studená voda na ohrev TUV	2,69	2,69	2,69	2,69	2,69 mc		31 ZZZ	
P - Teplo na ohrev TUV	Teplo na ohrev TUV	5,73	5,73	5,73	5,73	5,73 mc		31 ZZZ	
P - Upratovacie služby	Upratovacie služby	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90 mc		31 ZZZ	
P - Ústredné kúrenie	Ústredné kúrenie	28,98	28,98	28,98	28,98	28,98 mc		31 ZZZ	
P - Výťah	Výťah	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03 mc		31 ZZZ	

Suma celkom bez DPH: 127,08



SYSTEM

AUTOMATION

Zoznam priestorov **QI Data soft** pre správu priestorov

DEMO !! QI MaRs System, s.r.o. !! DEMO

Partneri

- Vlastníci
- Firmy
- Spoločenstvá

Priestory

- Nehnutelnosti
- Priestory
- Pasportizácia

Zmluvy

- Zmluvy
- Výročné správy

Správa

- Merače
- Odborné miesta

Financie

- Účtovníctvo
- Banka
- Fondy

Vyúčtovanie

- Dodacie listy
- Vyúčtovanie

Teplo

- Podmienky výpočtu
- Spôsoby výpočtu
- Zoznam meradiel

QI-Mars: Zoznam priestorov 6 - □ ×

Zoznam Detail

Identifikačné číslo priestoru	Názov kalkulačnej jednotice	Číselný kód priestoru	Číslo orientačné	Číslo priestoru v nehnuteľ...	Druh priestoru	Identifikačné číslo nehnuteľnosti	Číslo vchodu v nehnuteľnosti	Dátum ukončenia správy nehnuteľnosti	Dátum začiatku...
PR-01-001-0001	BYT-01-001-0001	0 1	1	1	Byt	BD-01			
PR-01-001-0002	BYT-01-001-0002	0 1	2	2	Byt	BD-01			
PR-01-001-0003	BYT-01-001-0003	0 1	3	3	Byt	BD-01			
PR-01-003-0004	BYT-01-003-0004	0 3	4	4	Byt	BD-01			
PR-01-003-0005	BYT-01-003-0005	0 3	5	5	Byt	BD-01			
PR-02-002-0009	BYT-02-002-0009	0 2	9	9	Byt	BD-02			
PR-02-002-0010	BYT-02-002-0010	0 2	10	10	Byt	BD-02			

Prílohy

Sledované veľkory

Zaradiť do KJ

Vyradiť z KJ

Miestnosti Vlastníci Merače Príslušná nehnuteľnosť Príslušný vchod

Zoznam Detail

Číslo miestnosti	Druh miestnosti	Identifikačné číslo nehnuteľnosti	Identifikačné číslo priestoru	Názov miestnosti	Názov nehnuteľnosti
M-01-001-DI01	DI - detská izba	BD-01	PR-01-001-0001	detská izba	Bajkalská 1,3,5
M-01-001-CH01	CH - chodba	BD-01	PR-01-001-0001	chodba	Bajkalská 1,3,5
M-01-001-KA01	KA - kúpeľňa	BD-01	PR-01-001-0001	kúpeľňa	Bajkalská 1,3,5
M-01-001-KU01	KU - kuchyňa	BD-01	PR-01-001-0001	kuchyňa	Bajkalská 1,3,5
M-01-001-OB01	OB - obývačka	BD-01	PR-01-001-0001	obývačka	Bajkalská 1,3,5
M-01-001-WC01	WC - záchod	BD-01	PR-01-001-0001	záchod	Bajkalská 1,3,5

Priradiť miestnosť

Vyradiť miestnosť

Ukončiť pripojenie

Zoznam miestností



SYSTEM

AUTOMATION

Kontaktné a fakturačné údaje



DataCentrum, s.r.o.

Levická č.7

949 01 Nitra

IČO: 36366706

IČ DPH: SK2022196638

Servis:

podpora@data-centrum.sk

GSM: +421 905 50 07 59

web: www.data-centrum.sk

Hotline:

GSM: +421 905 50 07 59 (08.00-16.00)

GSM: +421 918 42 12 56 (08.00-16.00)

Konateľ:

Ing. Ľuboš Kolář: kolar@data-centrum.sk



SYSTEM

AUTOMATION